



Finanzierungsübersicht

Stand: 10/2016

Projekt: Erwerb Eigentumswohnung

Beschreibung: Terrassenberg, 8570 Voitsberg

Ihr persönlicher Berater:
Winterleitner

Gesamtkostenübersicht		Betrag in EUR
Ankauf Wohneinheit zum Beispiel		150.000,00 €
KAUFNEBENKOSTEN		
Grunderwerbsteuer (3,5%)		0,00 €
Eintragungsgebühr ins Grundbuch (1,1%)		0,00 €
Kaufvertragserrichtung zzgl. Barauslagen ca.		0,00 €
Sonstiges		
Finanzierungsnebenkosten ca.		0,00 €
Gesamtkosten des Projektes		150.000,00 €

Finanzierungsplan	Zinssatz in %	LZ in Jahren	Beträge in EUR	Rate in EUR
EIGENMITTEL				
			0,00	
			0,00	
			0,00	
FINANZIERUNG ÜBER BANK BZW. BAUSPARKASSE				
Kredit in EURO mtl. ab *)		25	150.000,00	600,00 €
Kredit in EURO mtl. ab *)		30	150.000,00	518,00 €
Kredit in EURO mtl. ab *)		40	150.000,00	416,00 €

*) zzgl. Finanzierungsnebenkosten (abhängig von der finanzierenden Bank und der Bonität des/der Kunden)
zzgl. Risikoablebensversicherung (ist abhängig vom Alter des/der Kunden)

Alle Angaben trotz größter Sorgfalt in der Erstellung ohne Gewähr!
Bitte berücksichtigen Sie, dass es sich bei den oben ausgewiesenen monatlichen Raten nur um Richtwerte handelt, die für Vergleiche mit Angeboten von Kreditinstituten nicht geeignet sind!
Der Modellrechnung wurde eine variable Verzinsung mit aktuellen Konditionen zum oben angeführten Datum zugrunde gelegt.
Gerne erstellen wir für Sie Ihr individuelles Finanzierungskonzept!